

БИРТЯЕВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
КОТЕЛЬНИЧЕСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

от 22.12.2020
п.Ленинская Искра

№ 184

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
территории Биртяевского сельского поселения
Котельничского района Кировской области**

В целях планирования и устойчивого развития территории Биртяевского сельского поселения, а также соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Уставом Биртяевского сельского поселения, Заключением межведомственной комиссии по землепользованию и застройке территории муниципального образования Котельничский муниципальный район от 05.11.2020 с учетом протокола № 8, на основании Протокола публичных слушаний и итогового документа публичных слушаний от 18.12.2020, для совершенствования порядка регулирования и застройки территории Биртяевского сельского поселения, соблюдение прав и законных интересов правообладателей земельных участков, Биртяевская сельская Дума решила:

1. Внести в Правила землепользования и застройки территории Биртяевского сельского поселения, утвержденные решением Думы от 26.01.2009 года № 64, следующие изменения:

1.1. В раздел «Основные понятия и термины, используемые в ПЗЗ» Биртяевского сельского поселения Котельничского района Кировской области внести изменения, в части понятий:

Нормативы градостроительного проектирования - совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с настоящим Кодексом в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории;

Сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (далее - сметная стоимость строительства) - расчетная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия, подлежащая определению на этапе архитектурно-строительного проектирования, подготовки сметы на снос объекта капитального строительства и применению в соответствии со статьей 8.3 ГрК РФ;

Раздел «Основные понятия и термины, используемые в ПЗЗ» дополнить новыми понятиями:

Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа - документы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения поселения, городского округа, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития